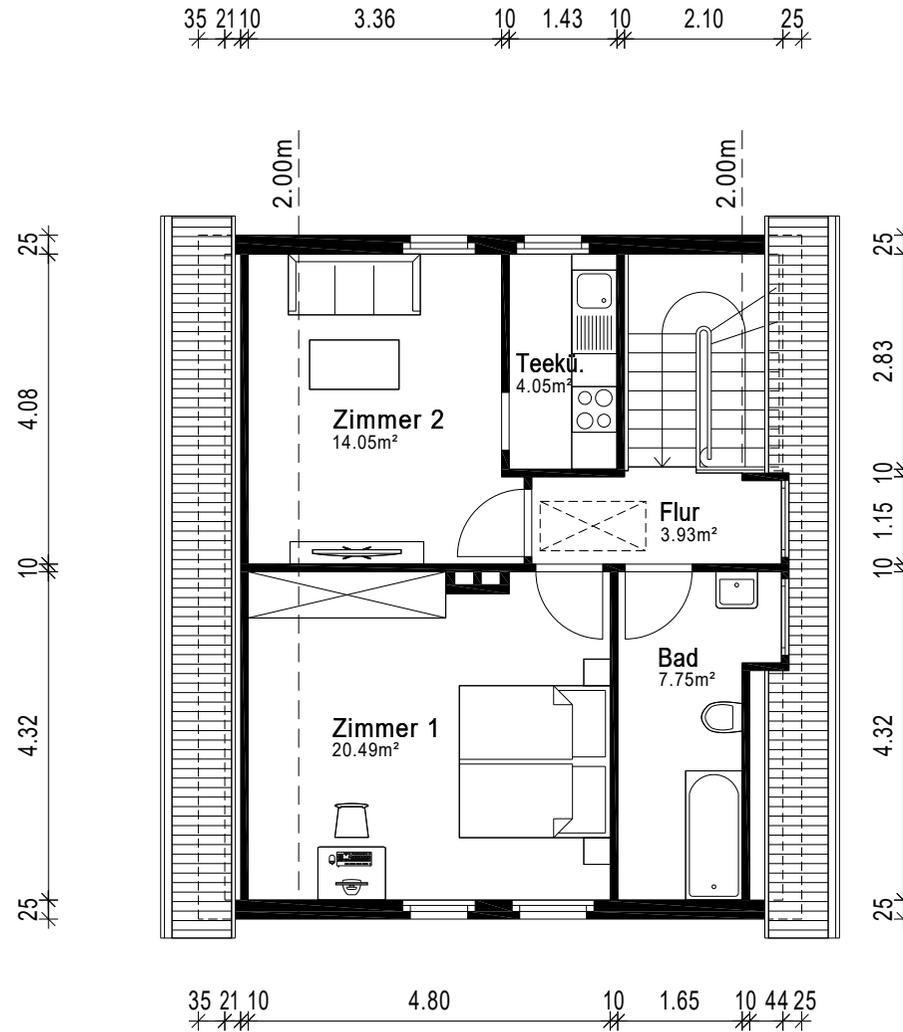


Die angegebenen Maße sind kombiniert aus Baugenehmigungsplänen 1937 und 1965, örtlichem Aufmaß sowie teilweise automatisch erstellt. Sie dienen deshalb nur als Orientierung; eine Gewähr für die Richtigkeit wird nicht übernommen.

Die m<sup>2</sup> - Angaben zu den Raumgrößen sind teils ohne die erforderlichen Abzüge nach Wohnflächenverordnung. Die Raumgrößen nach Wfl-Verordnung entnehmen Sie bitte meiner separaten Liste „Wohnflächenberechnung“.

Erdgeschoss Gartenweg 14 in 50859 Köln-Weiden



Die angegebenen Maße sind kombiniert aus Baugenehmigungsplänen 1937 und 1965, örtlichem Aufmaß sowie teilweise automatisch erstellt. Sie dienen deshalb nur als Orientierung; eine Gewähr für die Richtigkeit wird nicht übernommen. Die m<sup>2</sup> - Angaben zu den Raumgrößen sind teils ohne die erforderlichen Abzüge nach Wohnflächenverordnung. Die Raumgrößen nach Wfl-Verordnung entnehmen Sie bitte meiner separaten Liste „Wohnflächenberechnung“.

### Dachgeschoss

8 M ‡